

УТВЕРЖДЕН Протоколом № 6/2022 от 18.07.2022г. Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Толыятти, 6-р Итальянский д. 25

Размер платы за ремонт общего имущества многоквартирного дома

		Площадь МКД (м2):	Размер платы, руб/м2/мес	Сумма, руб.
1	Остаток средств по ремонту на начало периода			0,00
2	Поступления средств			
	Плановые начисления собственникам	7137,1	3,00р.	128 467,80
	Прочие поступления			0,00
3	Расходы на ремонт общего имущества			0,00
4	Остаток средств по ремонту на конец периода			0,00

План работ по ремонту общего имущества многоквартирного

Итальянский, 20

	Начало периода	Конец периода	Кол-во расчетных периодов		Стоимость, руб/м2/мес	Ориентировочная стоимость работ, руб.
	15.07.22	31.12.22	6			
№ п.п.	Наименование работ			Примечание		
1	Резерв на аварийно-восстановительный ремонт				0,37р.	15 887,18
2	Мероприятия по подготовке к сезонной эксплуатации				0,35р.	15 000,00
	Подготовка ИТП к отопительному сезону			ежегодная замена манометров		
	Подготовка ИТП к отопительному сезону			замена трехходовых кранов на		
	Подготовка ИТП к отопительному сезону			ежегодная замена термометров		
	ПЛАНОВЫЕ РАБОТЫ, ВСЕГО В Т.Ч.:					72 000,00
3	ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ					

4 САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
	Чистка теплообменника	ИТП- 1 шт.	0,35р.	15 000,00
	Замена запорной арматуры	замена кранов шаровых в	0,28р.	12 000,00
5 ВНУТРИДОМОВОЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ				
	Замена светильников	на светодиодные в тех. подполье -	0,35р.	15 000,00
6	КИПА			
7 ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ				
8	ЛИФТЫ			
9	ПРОЧЕЕ			
	Благоустройство (посадка деревьев, кустарников, газона)		0,70р.	30 000,00

Директор: _____ /А.А. Киришен/



*Перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома может корректироваться в зависимости от сложившихся обстоятельств, объемов и уровня оплаты населением по статье «Текущий ремонт», а также на основании решений общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.